

435 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 190 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 3500 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Rénové

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Calme

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 garage

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

23/09/2019 - Prix T.T.C



Villa 215V1287M Salernes

SALERNES proche du village et au calme Superbe Villa avec 5 chambres et piscine sur 3500m² de terrain plat. Un superbe environnement pour cette villa de construction traditionnelle de plus de 190m² habitables avec dépendances. Constituée de : Au rez-de-jardin : Dégagement, séjour cheminée 41m², cuisine aménagée de 15m², cellier, 2 chambres de 12m², dressing et salle de bain et garage de 31m². Nombreuses terrasses. A l'étage : 3 chambres (11 à 15m²) salle de bain et une mezzanine de 14m² au-dessus du séjour. Au sous-sol (56m²) : 2 belles caves. Superbe jardin paysagé, plat, arrosage automatique... Espace Piscine avec ses plages autour, volet roulant immergé, chauffage solaire pour la piscine de 75m³ de 10x5 + escalier) jeux de boules, un cadre idyllique sans aucun vis-à-vis. Une belle affaire proche des villages de VILLECROZE et SALERNES.

Nous consulter, SOGIP à FLAYOSC depuis 1985 Tel 04 94 70 48 43

Frais et charges :

435 000 € honoraires d'agence inclus

