

554 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 152 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 2460 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/11/2021 - Prix T.T.C



Villa 215V1428M Flayosc

A Flayosc à 1,5 kms du village et au calme sur 2460m² de terrain clos, Villa avec 5 chambres, garage et Piscine. Au rez-de-jardin : Superbe Pièce de vie de 45m², cuisine à vivre de 20m² équipée donnant sur terrasse couverte, 2 chambres, salle d'eau et 2 wc. A l'étage : 3 chambres (8,5 à 12m²), salle de bain et WC. Garage 24m² attenant et dépendance. Piscine 10x5, Jardin clos et Plat, Eau de ville + Forage pour l'arrosage. Superbe Parking, et portail automatique. Chauffage central au Gaz, Assainissement récent. Une belle affaire, excellente construction récente. À découvrir. Visite virtuelle avec modélisation 3D disponible. Exclusivité SOGIP depuis plus de 30 ans, l'agence historique du Village 04 94 70 48 43

Frais et charges :

554 000 € honoraires d'agence inclus



SOGIP immobilier - 19, Bd Jean Moulin - 83780 Flayosc

Tél: 04 94 70 48 43 - www.sogip.com - e-mail : info@sogip.com

Carte professionnelle n° CPI 8302 2019 000 042 089 CCI du VAR - RCS DRAGUIGNAN B 332 835 388

SOGIP Sarl au capital de 105.000 € - Code NAF 6831Z - Document non contractuel

Diplômé et habilité pour la prise des photos Aérienne par DRONE (Numéro d'exploitant ED6788 Attestation d'aptitude aux fonctions de Télépilote de Drone Professionnel n°02467 - RCP Aviabel pour nos aéronefs)