

379 000 €

Achat villa  
4 pièces  
Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : 4396 m<sup>2</sup>  
Année construction : 1997  
Exposition : Plein sud  
Vue : Campagne  
Eau chaude : Electrique  
État intérieur : Excellent  
État extérieur : Bon

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres  
2 terrasses  
1 salle de bain  
2 toilettes  
2 parkings

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel  
20/06/2021 - Prix T.T.C



## Villa 215V1289M Flayosc

FLAYOSC Cette Maison à été Vendue PAR SOGIP -EXCLUSIVITE - Dans un superbe environnement au calme sur plus de 4000 m<sup>2</sup> de terrain, SOGIP vous propose cette villa de plain-pied comprenant un bel espace de vie de 38 m<sup>2</sup> avec hall d'entrée, séjour / cheminée et sa cuisine équipée ouverte, cellier/buanderie, 3 chambres dont une de 13m<sup>2</sup>, une salle de bain. Piscine, ses plages autour et sa magnifique vue dégagée. Nombreuses terrasses, Un abri 2 voitures, abris de jardin. Une superbe maison remarquablement entretenue Très belle affaire ! A été Vendue PAR SOGIP SOGIP Votre Agence immobilière à Flayosc depuis plus de 30 ans

Frais et charges :

379 000 € honoraires d'agence inclus



