

640 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

2 garages

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/11/2021 - Prix T.T.C



Villa 215V1279M Flayosc

FLAYOSC- A ETE VENDU PAR SOGIP VILLA CONTEMPORAINE - 4 Chambres - Garage double et Piscine sur 1200m² de terrain Vente d'une superbe villa contemporaine de qualité avec de très belles prestations sur 1200 m² de terrain clos au calme et plein Sud. A 1 km du village de Flayosc cette villa dispose d'une pièce à vivre de 50m² avec cuisine ouverte remarquablement équipée et son cellier. Pour l'espace nuit, vous disposerez de 3 chambres dont deux suites parentales et une salle d'eau. A l'étage, une 4ième chambre mansardée (25 m² au sol) Une cuisine d'été isolée donnant sur sa piscine 9x4 et ses plages autour. Garage double de 45 m², atelier/cave... Une superbe réalisation, cadre intime et sans vis-à-vis. Assainissement par micro-station - Pas de DO pas de décennale- SOGIP votre agence immobilière sur Flayosc depuis plus de 30 ans Tel 04 94 70 48 43

Frais et charges :

640 000 € honoraires d'agence inclus



SOGIP immobilier - 19, Bd Jean Moulin - 83780 Flayosc

Tél: 04 94 70 48 43 - www.sogip.com - e-mail : info@sogip.com

Carte professionnelle n° CPI 8302 2019 000 042 089 CCI du VAR - RCS DRAGUIGNAN B 332 835 388

SOGIP Sarl au capital de 105.000 € - Code NAF 6831Z - Document non contractuel

Diplômé et habilité pour la prise des photos Aérienne par DRONE (Numéro d'exploitant ED6788 Attestation d'aptitude aux fonctions de Télépilote de Drone Professionnel n°02467 - RCP Aviabel pour nos aéronefs)