

A Flayosc
depuis 1985

SOGIP



04.94.70.48.43
info@sogip.com

349 000 €

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 913 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
27/09/2022 - Prix T.T.C



Maison Flayosc réf. 215V1473M - mandat n°Vi 3721

FLAYOSC À deux pas du village, agréable **Villa de plain-pied avec 3 chambres et garage** sur environ **913 m² de terrain**.

Au **calme** avec une jolie vue dégagée, ce bien dispose d'un **séjour 28m²avec cheminée** insert s'ouvrant sur terrasse couverte, **cuisine indépendante**, buanderie et WC indépendant.

Pour la partie nuit, vous avez **3 belles chambres** et une **salle de bains**.

Un **garage attenant** et indépendant complète l'ensemble sur un terrain piscinable de 913 m².

Double vitrage, **Tout-à-l'égout...**

Une très belle affaire à proximité du village de Flayosc.

SOGIP l'agence historique du Village depuis plus de 30 ans

Tel.: 04 94 70 48 43

Bruno et Lotte (GB NL BE FR) sont à votre écoute.



SOGIP immobilier - 19, Bd Jean Moulin - 83780 Flayosc

Tél: 04 94 70 48 43 - www.sogip.com - e-mail : info@sogip.com

Carte professionnelle n° CPI 8302 2019 000 042 089 CCI du VAR - RCS DRAGUIGNAN B 332 835 388

SOGIP Sarl au capital de 105.000 € - Code NAF 6831Z - Document non contractuel

Diplômé et habilité pour la prise des photos Aérienne par DRONE (Numéro d'exploitant ED6788 Attestation d'aptitude aux fonctions de Télépilote de Drone Professionnel n°02467 - RCP Aviabel pour nos aéronefs)