

A Flayosc
depuis 1985

SOGIP



04.94.70.48.43
info@sogip.com

219 000 €

Maison de village à vendre

6 pièces

Surface : 129 m²

Surface terrain : 80 m²

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

26/03/2023 - Prix T.T.C



Maison de village Flayosc réf. 215V1438M - mandat n°3671

SOUS COMPROMIS PAR L'AGENCE SOGIP - MAISON DE VILLAGE FLAYOSC / Maison de village constituée de 2 appartements indépendants avec garage et caves.

Au rez-de-chaussée : Buanderie de 17 m², garage de 36 m², chaufferie de 13 m², cave et dégagement sous escalier.

Au 1er étage : Appartement en bon état de 54 m² disposant d'un séjour avec cuisine équipée ouverte de 30 m², chambre avec placards, dégagement avec placards, salle d'eau et WC indépendant. Huisseries : en bon état, double vitrage. Chauffage : au fioul. Restauration de 1996. DPE E

Au 2ème étage : Appartement de 59 m² avec prestations plus anciennes disposant d'un séjour de 16 m² et cuisine indépendante à aménager de 11 m² ayant tous deux accès au balcon devant. Ainsi que 2 chambres, salle d'eau et WC indépendant.

Huisseries : simple vitrage en bois. Chauffage : électrique. DPE D

Au dessus les combles.

Affaire à saisir ! une très belle affaire au calme à Flayosc



SOGIP immobilier - 19, Bd Jean Moulin - 83780 Flayosc

Tél: 04 94 70 48 43 - www.sogip.com - e-mail : info@sogip.com

Carte professionnelle n° CPI 8302 2019 000 042 089 CCI du VAR - RCS DRAGUIGNAN B 332 835 388

SOGIP Sarl au capital de 372.000 € - Code NAF 6831Z - Document non contractuel

Diplômé et habilité pour la prise des photos Aérienne par DRONE (Numéro d'exploitant ED6788 Attestation d'aptitude aux fonctions de Télépilote de Drone Professionnel n°02467 - RCP Aviabel pour nos aéronefs)